Załącznik nr 1 do uchwały nr XLVI.450.2022

RADY GMINY ZŁOTÓW

z dnia 30 czerwca 2022 r.

**Plan wieloletniego rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych na lata 2022-2028**

**Zakładu Wodociągów i Kanalizacji Gminy Złotów Spółka z o.o.**

Niniejsza informacja zawierająca zadania inwestycyjne i modernizacyjne na lata 2022-2028 została opracowana zgodnie z kierunkiem zagospodarowania przestrzennego Gminy Złotów oraz miejscowymi planami zagospodarowania przestrzennego, z uwzględnieniem planowanych inwestycji i podpisanych umowach w 2022 roku.

Jako podstawowe źródło finansowania inwestycji w latach 2022-2028 zakładane są środki własne ZWIK pochodzące z kapitału zakładowego Spółki poprzez podwyższenie kapitału zakładowego przez utworzenie nowych udziałów w formie aportu pieniężnego wniesionego przez Gminę Zlotów.

Zakład Wodociągów i Kanalizacji Gminy Złotów Sp. z o.o. w Złotowie jest jednoosobową spółką prawa handlowego utworzoną przez Gminę Złotów, powstałą w dniu 1 stycznia 2003r., która prowadzi działalność w zakresie zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków na terenie Gminy Złotów. Działalność wodociągowo-kanalizacyjna stanowi podstawowy rodzaj działalności Spółki: pobór i uzdatnianie wody (36.00.Z), odprowadzanie ścieków (37.00.Z). Jedynym udziałowcem Spółki jest Gmina Złotów.

W zakresie jakości świadczonych usług Zakład realizuje zadania określone:

* w wydanym zezwoleniu w postaci decyzji nr Gk-7020/4/03 z dnia 21 sierpnia 2003r. w sprawie wyrażenia zgody na prowadzenie działalności w zakresie zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków,
* w regulaminie dostarczania wody i odprowadzania ścieków, obowiązującym na terenie jego działania - Uchwała Rady Gminy Złotów nr XXXV.262.2021 z dnia 26 sierpnia 2021r.,
* w przepisach prawnych dotyczących ochrony środowiska, w rozporządzeniach w sprawie obowiązków dostawców ścieków przemysłowych oraz warunków wprowadzania ścieków do urządzeń kanalizacyjnych oraz ustalających wymagania dotyczące jakości wody przeznaczonej do spożycia przez ludzi, w tym wymagań bakteriologicznych, fizykochemicznych i organoleptycznych,
* w umowach z poszczególnymi odbiorcami usług wodociągowo – kanalizacyjnych.

W ramach zbiorowego dostarczania wody Spółka obsługuje pięć stacji uzdatniania wody i trzy stacje podnoszenia ciśnienia na terenie Gminy Złotów

Zadaniem Zakładu Wodociągów i Kanalizacji Gminy Złotów było i jest dalsze podnoszenie jakości świadczonych usług dla odbiorców oraz dbałość o ich maksymalne zadowolenie z obsługi. Jakość wody produkowanej przez dostawcę jest zgodna zarówno z normami krajowymi, jak i normami europejskimi. Woda ujmowana jest z ujęć głębinowych. Podlega uzdatnianiu bez chemicznego wspomagania. Parametry wody uzdatnionej dostarczanej do sieci wodociągowej spełniają wymagania określone w rozporządzeniach szczegółowych w sprawie jakości wody przeznaczonej do spożycia przez ludzi. Woda uzdatniana badana jest systematycznie przez Państwową Powiatową Stację Sanitarno-Epidemiologiczną w Złotowie oraz badania własne zlecane przez Zakład Wodociągów i Kanalizacji Gminy Złotów do akredytowanego laboratorium.

W celu poprawy jakości świadczonych usług przy danej cenie taryfowej podejmowane są następujące działania:

* prowadzony jest stały monitoring w zakresie stanu technicznego sieci w celu wyeliminowania niekontrolowanych wycieków czy miejsc poboru,
* prowadzona jest stała kontrola przebiegu procesów technologicznych uzdatniania wody oraz oczyszczania ścieków, mająca na celu optymalizację kosztów,
* biuro obsługi klienta prowadzi kompleksową obsługę klienta począwszy od momentu wydania warunków technicznych, aż do rozliczania zużycia, fakturowania oraz przyjmowania uwag i reklamacji,
* prowadzony jest stały monitoring regulowania należności od odbiorców usług wraz z windykacją.

Ponadto Zakład planuje realizację przedsięwzięć racjonalizujących zużycie wody, które będą polegać na ograniczaniu strat wody w sieci poprzez:

* remonty sieci wodociągowej,
* wymianę przestarzałej armatury na sieci wodociągowej,
* wymianę wodomierzy głównych u odbiorców na wodomierze mokrobieżne z gliceryną celem wyeliminowania strat spowodowanych niedokładnością pomiaru, utratą legalizacji wodomierzy, ingerencją odbiorców w układ pomiarowy wodomierzy,
* instalację oprogramowania pozwalającą na ciągłe monitorowanie ciśnienia w sieciach wodociągowych, dzienną produkcję wody oraz przebieg jej zużycia przez obiorców w ciągu doby.

Źródłem finansowania w/w zadań są głównie środki własne uzależnione od wysokości osiąganych przychodów (poziomu cen za wodę i ścieki), rentowności netto, wysokości możliwych do zaliczenia w koszty odpisów amortyzacyjnych.

Jakość wody dostarczanej mieszkańcom przez stacje wodociągowe pod względem wskaźników fizyko-chemicznych oraz bakteriologicznych odpowiada warunkom podanym w rozporządzeniu Ministra Zdrowia z dnia 7 grudnia 2017 r. w sprawie wymagań dotyczących jakości wody przeznaczonej do spożycia przez ludzi (Dz. U. z 2017r. poz. 2294).

W zakresie odprowadzania ścieków Spółka obsługuje trzy oczyszczalnie ścieków (Radawnica, Pieczynek, Kaczochy) oraz 42 przepompownie ścieków.

Mając na celu poprawę jakości usług Spółka jest wyposażona w system monitoringu procesów odbioru i oczyszczania ścieków pozwalający na błyskawiczne działanie umożliwiające natychmiastową likwidację jakichkolwiek zakłóceń w tym procesie. Dodatkowo system ten umożliwia podjęcie działań często w terminie wyprzedzającym zgłoszenie awarii przez osoby spoza Zakładu.

Przedsięwzięcia rozwojowo-modernizacyjne w latach 2022-2028 są przedstawione w załączniku nr 1.

Środki własne Spółki są niewystarczające w związku z tym, dla zrealizowania zadań umieszczonych w planie inwestycyjnym na lata 2022-2028 (załącznik nr 1) jest konieczność wsparcia finansowego z zewnątrz. Dlatego założono realizacje zadań pod warunkiem uzyskania środków z Budżetu Gminy Złotów zwiększające kapitał zakładowy Spółki w formie aportu pieniężnego podwyższającego wielkość udziałów Gminy Złotów w Spółce.

Załącznik:

1. Plan zadań rozwojowo-modernizacyjnych na lata 2022-2028- zał. nr 1

**Załącznik nr 1**

**Plan zadań rozwojowo-modernizacyjnych na lata 2022-2028**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **LP** | **Nazwa zadania** | **Miejscowość** | **Zakres rzeczowy długość w m** | **Termin rozpoczęcia/ zakończenia** | **Wartość kosztorysowa (w tys. zł netto)** | **Planowane nakłady (w tys. zł netto)** | | | | | | | **Inwestor** | |
|  | | |
| **2022** | **2023** | **2024** | **2025** | **2026** | **2027** | **2028** |  |  | | |
|  | **Rozbudowa i modernizacja infrastruktury wodociągowej na terenie Gminy Złotów** | | | | | | | | | | | | | | |  | |
| 1 | Budowa odcinka sieci wodociągowej w m. Międzybłocie dz. nr 568/7 | Międzybłocie | 208 | 2022 | 56 | 56 |  |  |  |  |  |  | ZWiK |  | | |
| 2 | Budowa odcinka sieci wodociągowej w m. Dzierzążenko dz. nr 328/2 | Dzierzążenko | 978 | 2022 | 216 | 216 |  |  |  |  |  |  | ZWiK |  | | |
| 3 | Budowa odcinka sieci wodociągowej w m. Dzierzążenko dz. nr 528/13 | Dzierzążenko | 220 | 2022 | 54 | 54 |  |  |  |  |  |  | ZWiK |  | | |
| 4 | Budowa odcinka sieci wodociągowej w m. Blękwit dz. nr 252/13 | Blękwit | 340 | 2022 | 83 | 83 |  |  |  |  |  |  | ZWiK |  | | |
| 5 | Budowa odcinka sieci wodociągowej w m. Dzierzążenko dz. nr 400/106 | Dzierzążenko | 347 | 2023-2024 | 190 |  |  | 190 |  |  |  |  | ZWiK |  | | |
| 6 | Budowa odcinka sieci wodociągowej w m. Blękwit dz. nr 132/1 | Blękwit | 500 | 2023 | 271 |  | 271 |  |  |  |  |  | ZWiK |  | | |
| 7 | Budowa sieci wodociągowej w m. Święta dz. nr 724/16 | Święta | 675 | 2022 | 170 | 170 |  |  |  |  |  |  | ZWiK |  | | |
| 8 | Budowa sieci wodociągowej w m. Święta dz. nr 261/2 | Święta | 816 | 2022 | 2 366 | 2 366 |  |  |  |  |  |  | ZWiK |  | | |
| 9 | Budowa sieci wodociągowej do działek ogrodowych w Stawnica dz.nr 368 | Stawnica | 940 | 2022 | 229 | 229 |  |  |  |  |  |  | ZWiK |  | | |
| 10 | Budowa odcinka sieci wodociągowej w m. Międzybłocie dz. nr 884/7 | Międzybłocie | 70 | 2022-2023 | 17 |  | 17 |  |  |  |  |  | ZWiK |  | | |
| 11 | Budowa sieci wodociągowej | Rosochy | 4000 | 2023 | 1 220 |  | 1 220 |  |  |  |  |  | ZWiK |  | | |
| 12 | Budowa sieci wodociągowych na terenie Gminy Złotów według bieżących potrzeb mieszkańców wynikających z zagospodarowania i sposobu użytkowania terenów niezurbanizowanych |  |  | 2022-2028 | Ok. 1 000/rok | 300 | 1 000 | 1 000 | 1 000 | 1 000 | 1 000 | 1 000 | ZWiK |  | | |
| **LP.** | **Nazwa zadania** | **Miejscowość** | **Zakres rzeczowy długość w m** | **Termin rozpoczęcia/zakończenia** | **Wartość kosztorysowa (w tys. zł netto)** | **Planowane nakłady (w tys. zł netto)** | | | | | | | **Inwestor** | |  | | |
| **2022** | **2023** | **2024** | **2025** | **2026** | **2027** | **2028** |  |  | | |
|  | **Rozbudowa i modernizacja infrastruktury wodociągowej na terenie Gminy Złotów** | | | | | | | | | | | | | | |  | |
| 1 | Budowa sieci kanalizacji sanitarnej m. N. Święta | Nowa Święta | 2124 | 2023 | 2 765 |  | 2 765 |  |  |  |  |  | ZWiK |  | | |
| 2 | Budowa sieci kanalizacji sanitarnej | Międzybłocie | 6000 | 2022-2024 | 4 065 |  |  | 2 000 | 2 065 |  |  |  | Gmina Złotów |  | | |
| 3 | Budowa sieci kanalizacji sanitarnej | Krzywa Wieś | 9637 | 2022-2023 | 2 611 |  | 2 611 |  |  |  |  |  | Gmina Złotów |  | | |
| 4 | Budowa sieci kanalizacji sanitarnej Blękwit dz. nr 132/1 | Blękwit | 500 | 2023 | 592 |  |  | 592 |  |  |  |  | ZWiK/Gmina Zlotów |  | | |
| 5 | Budowa sieci kanalizacji sanitarnej | Zawilce | 2000 | 2023-2025 | 2 846 |  |  |  | 2 846 |  |  |  | Gmina Złotów |  | | |
| 6 | Budowa sieci kanalizacji sanitarnej w m. Dzierzążenko ul. Srebrna | Dzierzążenko | 638 | 2022-2023 | 650 |  | 650 |  |  |  |  |  | ZWiK/Gmina Zlotów |  | | |
| 7 | Budowa sieci kanalizacji sanitarnej w m. Dzierzążenko , dz. nr 400/106 | Dzierzążenko | 344 | 2023-2024 | 380 |  |  | 380 |  |  |  |  | ZWiK/Gmina Zlotów |  | | |
| 8 | Budowa kolektora głównego sieci kanalizacji sanitarnej w m. Dzierzążenko dz. nr 45 | Dzierzążenko | 1300 | 2023-2024 | 976 |  |  | 976 |  |  |  |  | Gmina Złotów |  | | |
| 9 | Budowa sieci kanalizacji sanitarnej | Stare Dzierzążno |  | 2024-2026 | 2 440 |  |  |  | 1 220 | 1 220 |  |  | Gmina Złotów |  | | |
| 10 | Budowa sieci kanalizacji sanitarnej II etap Nowy Dwór | Nowy Dwór |  | 2025-2028 | 2 846 |  |  |  |  | 400 | 1 000 | 1 446 | Gmina Złotów |  | | |
| 11 | Budowa sieci kanalizacji sanitarnej na terenie Gminy Złotów według bieżących potrzeb mieszkańców wynikających z zagospodarowania i sposobu użytkowania terenów |  |  | 2022-2028 | Ok. 1000/rok | 1 000 | 1 000 | 1 000 | 1 000 | 1 000 | 1 000 | 1 000 | ZWiK |  | | |